

MAR. 28.11.2017

9H30

Université Paul-Valéry Montpellier 3
Salle Caryatides / Site Saint-Charles 2

DU PÉRIURBAIN À L'URBAIN

VERS LA COPRODUCTION D'UNE VILLE SUR MESURE

L'intégration des habitants, maîtres d'ouvrage d'un projet de logement sur leur terrain, dans la démarche BIMBY.



SOUTENANCE DE THÈSE

Pour l'obtention du grade de Docteur en Architecture présentée par **Céline ANDREAULT**, architecte

INVITATION SOUTENANCE DE THÈSE

David GIBAND, directeur d'ART dev UMR 5281 - Université Paul-Valéry Montpellier 3
et Hassan AIT HADDOU, directeur du LIFAM - ENSAM
ont le plaisir de vous convier à la soutenance de thèse de doctorat

DU PÉRIURBAIN À L'URBAIN VERS LA COPRODUCTION D'UNE VILLE SUR MESURE

L'intégration des habitants, maîtres d'ouvrage d'un projet de logement sur leur terrain, dans la démarche BIMBY

Céline ANDREAULT
Architecte

THÈSE délivrée par l'Université Paul Valéry Montpellier (École Doctorale 60).
Travaux réalisés au sein du Laboratoire Innovation Formes Architectures Milieux et du laboratoire Acteurs, Ressources et Territoires dans le développement.

Dans un contexte de raréfaction des terrains constructibles, comment produire de nouveaux logements qui répondent à la fois aux contraintes environnementales (construire dans les enveloppes urbaines déjà bâties) et au désir des habitants de pouvoir acquérir une maison individuelle à un prix abordable ?

Nous nous intéressons dans cette recherche de thèse à la démarche « BIMBY », acronyme de Build In My Back Yard (ou « Construire dans mon jardin ») qui prend le contrepied du concept « NIMBY » (Not In My Back Yard, « pas dans mon jardin »). L'hypothèse de départ est que la densification des quartiers pavillonnaires peut être réalisée à l'initiative de leurs habitants, du moins ceux qui manifestent le besoin de faire évoluer leur logement et/ou leur terrain : les projets de vie des ménages propriétaires d'une maison individuelle peuvent en effet être à l'origine de la création d'un nouveau logement sur une parcelle déjà bâtie et située au sein d'un tissu déjà urbanisé.

Dans cette dynamique de concertation, l'habitant peut devenir un acteur déterminant de l'évolution d'une ville sur mesure, en accueillant un nouveau voisin dans son jardin.

COMPOSITION DU JURY

→ DIRECTRICES DE THÈSE

Catherine BERNIÉ-BOISSARD, Professeur en Géographie de l'aménagement Université de Nîmes, ART-DEV UMR 5281 Université Paul Valéry Montpellier 3

Anne SISTEL, Architecte-Urbaniste, Docteur en Géographie Urbaine Maître-Assistante Ville et Territoires ENSA Montpellier, laboratoire LIFAM

→ RAPPORTEURS

Romain LAJARGE, Professeur en Aménagement & Sciences territoriales à l'ENSA Grenoble, Université Grenoble Alpes AE&CC

Laurent DEVISME, Professeur Sciences sociales - Etudes urbaines Ensa Nantes UMR 1563 Ambiances Architectures Urbanités CRENAU

→ EXAMINATEURS

Claire PARIN, Professeur Ville et Territoires ENSAP Bordeaux UMR 5319

Khedidja MAMOU, Maître-assistante Sciences Humaines et Sociales ENSA Montpellier, LIFAM et CRH - UMR CNRS 7218 LAVUE